土地分譲 **3,390** 万円

全4区画　最終1区画

日野市三沢1丁目

★交通アクセス良好★

京王線『高幡不動』駅 徒歩10分

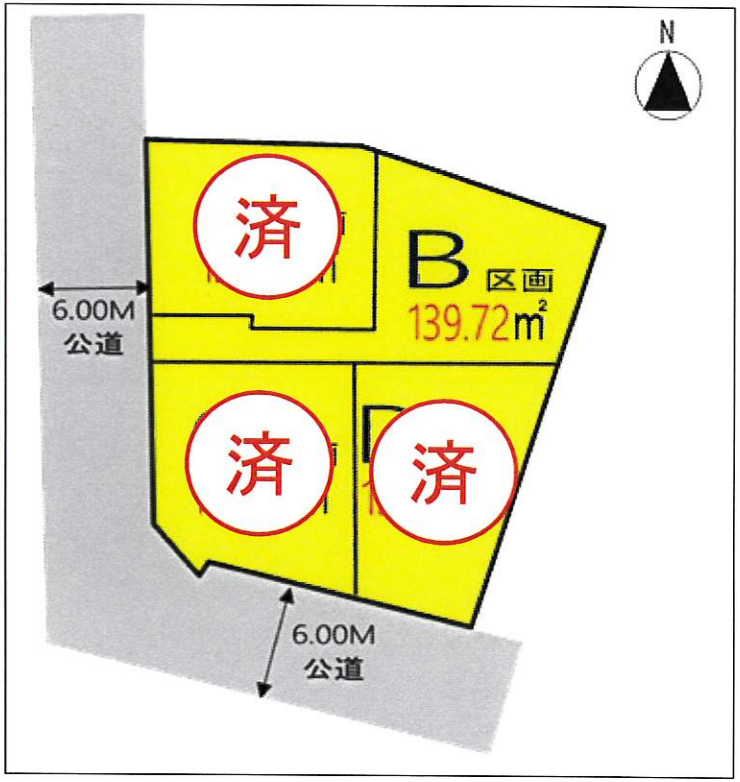
多摩都市モノレール『高幡不動』駅 徒歩7分

◎住環境良好　◎建築条件無し

名称	三沢・土地全4区画	
概要	所在(地番、住居表示)	東京都日野市三沢1丁目21－9(B区画)
	権利	所有権
	地目	宅地
	用途地域／都市計画等	第1種低層住居専用地域 市街化区域、航空法、景観法
	接道	南側公道幅員約6.00M 西側公道幅員約6.00M
	建ぺい率	40%
	容積率	80%
	建築条件	なし
	設備	東京電力・公営水道・本下水 プロパンガス
	地積(実測)	約125.09㎡～139.72㎡
	販売価格	3,390万円～3,980万円
	現況	更地
	引渡し	相談
	取引態様	売主
備考	・上・下水道引き込みあり ・境界ブロックフェンス施工済み ・確定測量済み	

◎建築プランあります
建物参考価格：1,670万円(税込)～
延床面積：95．63㎡～
※設計費、基本外構工事費込

区画	地積(㎡)	価格(万円)
[redacted]		済
B	139.72	3,390
[redacted]		済
[redacted]		済



ライフインフォメーション
- ■日野市立第八小学校・・約350M・徒歩約5分
- ■日野市立三沢中学校・・約250M・徒歩約4分
- ■業務スーパー日野百草店・・約900M・徒歩約13分
- ■7－11日野三沢店・・約290M・徒歩約4分
- ■クリエイトSD日野三沢店・・約350M・徒歩約5分

情報提供日　令和8年1月30日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

HOUSING ZERO
zero 株式会社 ハウジングゼロ
東京都知事(4)第88080号　(社)東京都宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取業保証協会会員　(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL：042-380-0700
〒184-0015　東京都小金井市貫井北町２丁目－５－１１
TEL：042-380-0700(代)　FAX：042-380-0701
E-mail：2007@housing-zero.com

取引態様
売主