

土地分譲

3,390 万円 ~

全4区画 約125㎡~

日野市三沢1丁目

名称	三沢・土地4区画	
概要	所在	東京都日野市三沢1丁目21-7
	権利	所有権
	地目	宅地
	用途地域/都市計画等	第1種低層住居専用地域 市街化区域、航空法、景観法
	接道	南側公道幅員約6.00M 西側公道幅員約6.00M
	建ぺい率	40%
	容積率	80%
	建築条件	なし
	設備	東京電力・公営水道・本下水 プロパンガス
	地積(実測)	約125.09㎡~139.72㎡
	販売価格	3,390万円~3,980万円
	現況	更地
	引渡し	相談
	取引態様	専任媒介
備考	建築プランあります。 建物参考価格:1,670万円(税込)~ 延床面積:95.63㎡~ ※設計費、基本外構工事費込	
	◎諸条件応相談◎ お気軽にご相談ください!!	

★交通アクセス良好★

京王線 徒歩 『高幡不動』駅 10分

多摩都市モルール 徒歩 『高幡不動』駅 7分

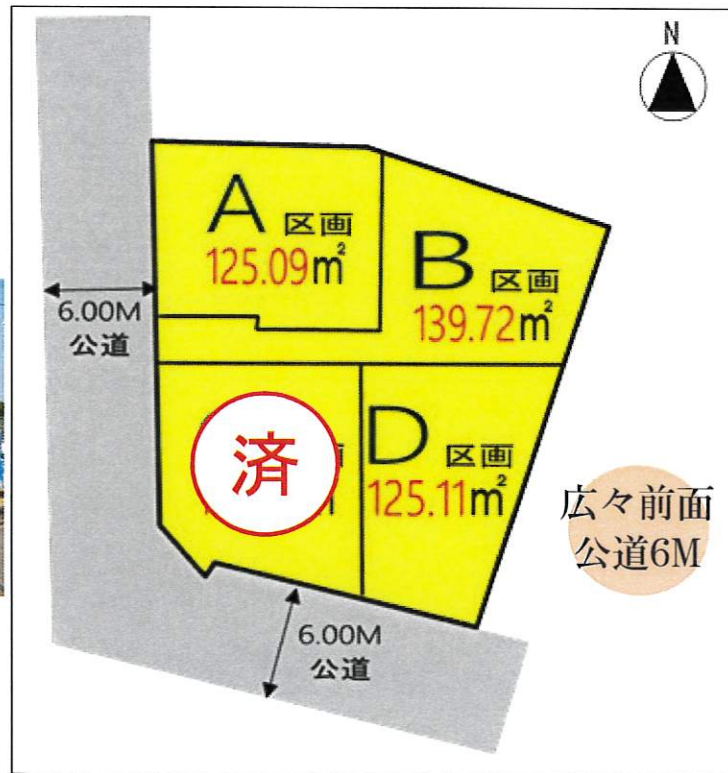
◎住環境良好 ◎建築条件無し

区画	地積(㎡)	価格(万円)
A	125.09	3,980
B	139.72	3,390
C	125.09	済
D	125.11	3,680



ライフインフォメーション

- 日野市立第八小学校・約350M・徒歩約5分
- 日野市立三沢中学校・約250M・徒歩約4分
- 業務スーパー日野百草店・約900M・徒歩約13分
- 7-11日野三沢店・約290M・徒歩約4分
- クリエイトSD日野三沢店・約350M・徒歩約5分



情報提供日 令和7年8月28日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

HOUSING ZERO  
**zero** 株式会社 ハウジングゼロ  
 東京都知事(4)第88080号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員  
 (社)全国宅地建物取業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL:042-380-0700  
 〒184-0015 東京都小金井市貫井北町2丁目-5-11  
 TEL:042-380-0700(代) FAX:042-380-0701  
 E-mail:2007@housing-zero.com

取引態様  
専任媒介