

新築
戸建

国分寺市東戸倉2丁目

★価格更新★

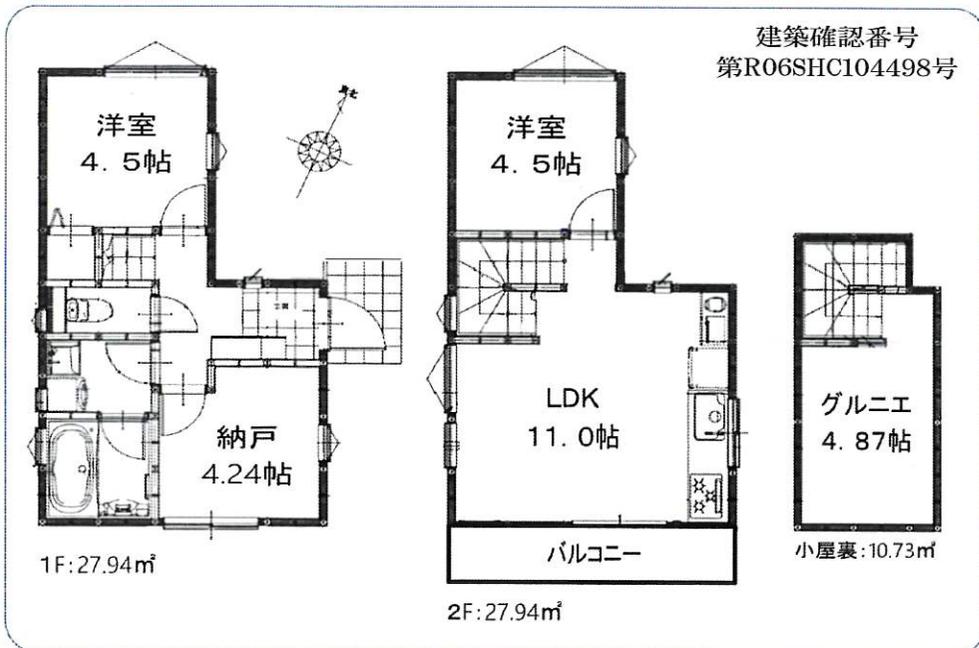
3,380 (税込)
万円

3LDK

固定階段ガルニエ付き



間取図



限定1棟

★随時ご内覧可能です★

閑静な住宅街・住環境良好です♪

■整形地 ■固定階段ガルニエ ■南庭

西武国分寺線

「恋ヶ窪」駅 徒歩

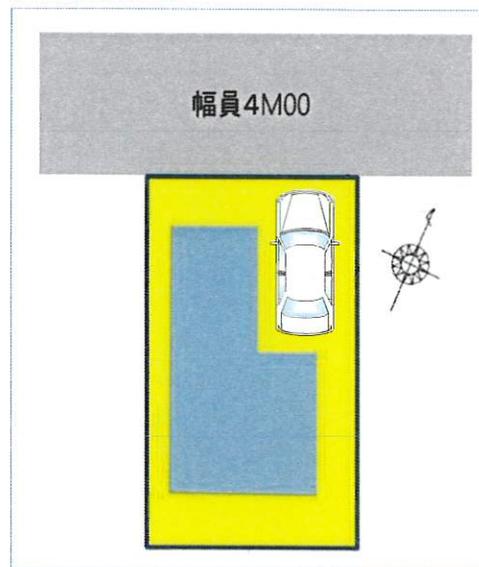
5分

学区域

■国分寺6小

■国分寺1中

区画図



【物件概要】

- 所在地/東京都国分寺市東戸倉2丁目25-18
- 販売区分/新築一戸建て・1棟
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域等/第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 容積率/80%
- 構造/木造2階建て
- 土地面積/70.22㎡
- 建物面積/55.88㎡
- 完成/令和6年7月上旬
- 接道/北側幅員4M位置指定道路
私道持分有・55㎡、1/4
- 設備/東京電力・東京ガス・公営水道・公共下水
- 取引態様/一般媒介

詳細はお気軽にご下記担当までご連絡下さい!!

広告内容と実際が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

HOUSING ZERO
株式会社ハウジングゼロ

東京都知事(4)第88080号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員
社)全国宅地建物取業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせはフリーダイヤル

0120-517-086

〒184-0015 東京都小金井市貫井北町2丁目-5-11

TEL: 042-380-0700(代) FAX: 042-380-0701 E-mail: 2007@housing-zero.com

一般媒介
担当: 山下

土地分譲

3,390 万円 ~

全4区画 約125m²~

日野市三沢1丁目

名称	三沢・土地4区画	
概要	所在	東京都日野市三沢1丁目21-7
	権利	所有権
	地目	宅地
	用途地域/都市計画等	第1種低層住居専用地域 市街化区域、航空法、景観法
	接道	南側公道幅員約6.00M 西側公道幅員約6.00M
	建ぺい率	40%
	容積率	80%
	建築条件	なし
	設備	東京電力・公営水道・本下水 プロパンガス
	地積(実測)	約125.09m ² ~139.72m ²
	販売価格	3,390万円~3,980万円
	現況	更地
	引渡し	相談
	取引態様	専任媒介
備考	建築プランあります。 建物参考価格: 1,670万円(税込)~ 延床面積: 95.63m ² ~ ※設計費、基本外構工事費込	
	◎諸条件応相談◎ 一括販売、面積増減等 お気軽にご相談ください!!	

★交通アクセス良好★

京王線 徒歩 『高幡不動』駅 10分

多摩都市モラル 徒歩 『高幡不動』駅 7分

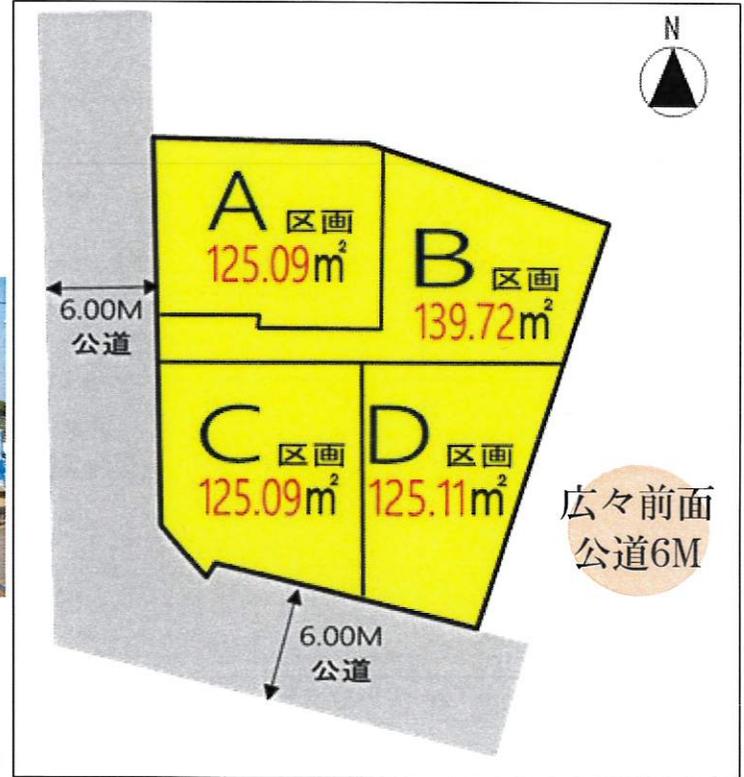
◎住環境良好 ◎建築条件無し

区画	地積(m ²)	価格(万円)
A	125.09	3,980
B	139.72	3,390
C	125.09	3,780
D	125.11	3,680



ライフインフォメーション

- 日野市立第八小学校・約350M・徒歩約5分
- 日野市立三沢中学校・約250M・徒歩約4分
- 業務スーパー日野百草店・約900M・徒歩約13分
- 7-11日野三沢店・約290M・徒歩約4分
- クエイクSD日野三沢店・約350M・徒歩約5分



情報提供日 令和7年8月28日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

HOUSING ZERO
株式会社ハウジングゼロ

東京都知事(4)第88080号 (社)東京都宅建物取引業協会会員
(社)全国宅建物取業保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL: 042-380-0700

〒184-0015 東京都小金井市貫井北町2丁目-5-11
TEL: 042-380-0700(代) FAX: 042-380-0701
E-mail: 2007@housing-zero.com

取引態様
専任媒介