

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
7,690万円(税込)	3LDK



【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目6-43		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分		
土地面積	100.0㎡ (約30.25坪)	他に私道面積	無し
建物面積	79.42㎡ (約24.02坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年10月	都市計画	市街化区域
用途地域			
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第24UDI1W建01694号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月8日

No.1-3

お問合せ先



東京都知事(2)第8808号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ハウジングゼロ

TEL:042-380-0700 FAX:042-380-0701

東京都小金井市貫井北町2丁目5-11

URL:<http://housing-zero.com/>

E-Mail:[2007@housing-zero.com](mailto:2007@housing-zero.com)

取引態様:媒介(仲介)

