

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,190万円(税込)	3LDK



## 【外観】

アイデア次第で使い方が広がるロフト空間。例えば趣味の部屋として使ったり、お子様も遊びの空間や、季節家電などの収納など、多彩な用途で暮らしの幅も広がるロフトがある家で新生活を楽しみましょう！



## 【間取り図】

開放感のある吹き抜けと家にいながら別空間を味わえるロフト。立体的で変化に富んだ設計が快適空間をつくりだしています。

3LDK+ロフト+カーブスペース



## 標準装備

- ◇ロフト
- ◇収納付き三面鏡化粧台
- ◇下足箱鏡面仕様
- ◇食洗機



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩17分		
土地面積	74.03㎡ (約22.39坪)	他に私道面積	
建物面積	73.89㎡ (約22.35坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年9月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道		
建築確認番号	第HPA-22-03762-1号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2022年9月13日

No.1-18

お問合せ先



東京都知事(2)第8808号

株式会社ハウジングゼロ

TEL:042-380-0700

FAX:042-380-0701

東京都小金井市貫井北町2丁目5-11

URL:<http://housing-zero.com/>

E-Mail:[2007@housing-zero.com](mailto:2007@housing-zero.com)

取引態様:媒介(仲介)

