

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
8,398万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】

■キッチン横の和室をキッズスペースにすれば、  
ご飯の支度をしながらでも、お子様の様子を見ることができます☆



1F : 51.85m(約15.68坪)



2F : 53.61m(約16.21坪)

物件種目	戸建		
物件所在地	東京都小金井市前原町3丁目39-3		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分		
土地面積	109.69㎡ (約33.18坪)	他に私道面積	
建物面積	105.46㎡ (約31.90坪)	地目	
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年4月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域 / 第一種住居地域		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第21UDI1S建06648号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設			
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2023年3月5日

No.1-12

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



東京都知事(2)第8808号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ハウジングゼロ

TEL:042-380-0700 FAX:042-380-0701

東京都小金井市貫井北町2丁目5-11

URL:<http://housing-zero.com/>  
E-Mail:2007@housing-zero.com

取引態様:媒介(仲介)

