

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,480万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



[敷地図]



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都東久留米市小山1丁目		
交通	西武池袋線 東久留米駅 徒歩10分		
土地面積	137.98㎡ (約41.73坪)	他に私道面積	43.0㎡ 持分:4316分の1839
建物面積	90.61㎡ (約27.40坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年12月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2021年12月中旬予定
接道状況	南4.0m私道 間口10.31m		
建築確認番号	第21UDI1T建00010号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月19日

No.3-262

お問合せ先



東京都知事(2)第8808号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ハウジングゼロ

TEL:042-380-0700 FAX:042-380-0701

東京都小金井市貫井北町2丁目5-11

URL:<http://housing-zero.com/>

E-Mail:[2007@housing-zero.com](mailto:2007@housing-zero.com)

取引態様:媒介(仲介)

