

# FOR SALE

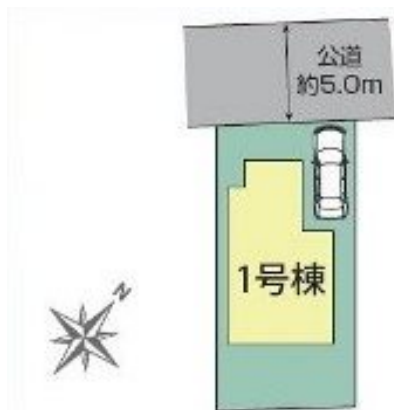
価格	間取りタイプ
5,598万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	東京都国分寺市内藤2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩13分 武蔵野線・中央線 西国分寺 徒歩15分		
土地面積	99.58㎡ (約30.12坪)	他に私道面積	
建物面積	79.38㎡ (約24.01坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年2月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2022年2月上旬予定
接道状況	北西5.0m公道		
建築確認番号	第R03SHCI19860号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	和光保育園 596m / みふじ幼稚園 945m / 国分寺市立第五小学校 1083m / 国分寺市立第四中学校 2131m / コブ 国分寺内藤店 796m / セブンス 国立東3丁目店 508m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2023年3月5日

No.3-260

お問合せ先



東京都知事(2)第8808号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社ハウジングゼロ

TEL:042-380-0700 FAX:042-380-0701

東京都小金井市貫井北町2丁目5-11

URL:<http://housing-zero.com/>

E-Mail:[2007@housing-zero.com](mailto:2007@housing-zero.com)

取引態様:媒介(仲介)

